ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONSORCIO DEMOLICIONES MV
NIt 901.970.757-6

FECHA	DD	MM	AA
	8	9	2025

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
8	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	244,91

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor (% mano de obra)	glb	$ 15.043,45	0,34	$ 5.104,65
Retrocargador. Incluye operario y combustible	Hr	$ 128.877,04	0,05	$ 6.444,00
COMPRESOR REMOLCABLE	Hr	$ 61.977,00	0,05	$ 3.098,85
MARTILLO DEMOLEDOR NEUMÁTICO	Hr	$ 5.950,00	0,05	$ 297,50
ANDAMIO TUBULAR DE 1.50m (6 SECCIONES)	Hr	$ 6.605,00	0,50	$ 3.302,50
PULIDORA ELECTRICA con disco de 4,5"	Hr	$ 5.000,00	0,50	$ 2.500,00
			SUBTOTAL $	$ 20.747,50

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
			SUBTOTAL $	-

III. TRANSPORTES

DESCRIPCION	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,5754	21,00	12,08	$ 1.005,71	$ 12.151,51
				SUBTOTAL $	12.151,51

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Oficial (1)	$ 83.207,43	1,45	$ 120.650,78	0,05	$ 6.032,54
Ayudante (2)	$ 124.288,48	1,45	$ 180.218,30	0,05	$ 9.010,92
				SUBTOTAL $	15.043,45
				TOTAL COSTO DIRECTO $	47.942,47

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCION	PORCENTAJE	VALOR TOTAL
ADMINISTRACION	27,82%	13.338,00
IMPREVISTOS	0,50%	240,00
UTILIDAD	7,00%	3.356,00
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS $	16.934,00
	PRECIO UNITARIO TOTAL (INCLUIDO AIU) $	64.876,00

HERNANDO LAVERDE MANJARRES
Representante Legal
CONSORCIO DEMOLICIONES MV
CONTRATISTA

MARLON FABIAN LOPEZ DURAN
Representante Legal
ENLACE CONSULTOR S.A.S.
INTERVENTOR